

*Sei proprietario o  
usufruttuario di un  
immobile e vuoi affittarlo?*

*Hai bisogno di stipulare  
un contratto di comodato  
d'uso?*

Puoi rivolgerti alle sedi CAF per stipulare e/o registrare il contratto di locazione nelle tipologie **libero, concordato, transitorio ordinario e transitorio per studenti**, compilare e trasmettere il modello RLI, calcolare le imposte dovute e per ottenere il rilascio dell'**asseverazione secondo il modello allegato F** degli accordi territoriali.

Siamo inoltre in grado di assisterti per **proroghe, risoluzioni anticipate, pagamento annualità successive, subentri** e per orientarti sulla scelta del tipo di tassazione, **ordinaria o "cedolare secca"**.



Per informazioni e appuntamento

—  
Modena 059 332250  
—

Reggio Emilia 0522 357555

**SERVIZIO  
LOCAZIONI**



Quando si vuole dare in affitto un bene immobile, casa o terreno, occorre stipulare un **contratto di Locazione**, registrandolo all' Agenzia delle Entrate.

A chi rivolgersi per stipulare e registrare un **contratto di affitto**?

E per stipulare e registrare un contratto di **comodato gratuito**?

**Il servizio CAF CISL offre consulenza e assistenza!**

## Nell'edilizia privata

- simulazione canoni,
- stipula e registrazione di contratti di locazione ai sensi della L. 431/98,
- risoluzioni, proroghe, cessioni, subentro eredi,
- rilascio asseverazione allegato F,
- diminuzione canone,
- consulenza sulla scelta e sulla stipula del contratto di affitto,
- stipula e registrazione di contratti di comodato gratuito,
- Informazioni su detrazioni fiscali per interventi di efficienza energetica sugli edifici (Ecobonus e Superbonus),
- Informazioni su ristrutturazioni edilizie (Bonus Casa) che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili.

## Nell'edilizia pubblica

consulenza sulle modalità di presentazione delle domande al comune, comprese quelle di cambio alloggio e circa i rapporti con l'ACER.

Assistenza legale e tecnica, curata dall'avvocato convenzionato CISL.

**TARIFFE AGEVOLATE PER GLI ISCRITTI CISL**